PERCHEMERAUDE

PRINTEMPS-ÉTE 2023

Le magazine



Perche Emeraude

LA MARQUE DE NOTRE TERRITOIRE

HTH

UNE SOLUTION POUR LES JEUNES ET LES ENTREPRISES

PERCHEMERAUDE, le nouveau magazine de la Communauté de communes !

Avezé ▪ Beillé ▪ Boëssé-le-Sec ▪ Bouër ▪ Champrond ▪ Cherré-Au ▪ Cormes ▪ Courgenard ▪ Dehault ▪ Duneau ▪ Gréez-sur-Roc ▪ La Bosse
La Chapelle-du-Bois ▪ La Chapelle-Saint-Rémy ▪ La Ferté-Bernard ▪ Lamnay ▪ Le Luart ▪ Melleray ▪ Montmirail ▪ Préval ▪ Prévelles
Saint-Aubin-des-Coudrais ▪ Saint-Denis-des-Coudrais ▪ Saint-Jean-des-Échelles ▪ Saint-Maixent ▪ Saint-Martin-des-Monts ▪ Saint-Ulphace
Sceaux-sur-Huisne ▪ Souvigné-sur-Même ▪ Théligny ▪ Tuffé-Val-de-la-Chéronne ▪ Villaines-la-Gonais ▪ Vouvray-sur-Huisne

L'édito



Après le temps des réflexions sur les besoins des habitants et des forces vives de l'Huisne Sarthoise vient le temps de la mise en œuvre des actions.

A votre service

La signature, avec la CAF, de la **Convention Territoriale Globale** qui doit donner de la cohérence et de l'efficience aux actions proposées dans les domaines de la petite enfance et de la jeunesse. Deux premières actions sont déjà engagées :

- L'ouverture d'une **France services** sur 4 communes afin d'être au plus près des habitants et notamment de ceux qui sont les plus en difficulté avec les déclarations en ligne. Pour cela, 9 partenaires – publics et privés - et 3 agents communautaires sont mobilisés afin de faciliter les démarches administratives.

- Le lancement du dispositif « **Hébergement Temporaire chez l'Habitant** » qui offre une solution nouvelle au problème de logement des jeunes en formation ou salariés. Cela créé aussi du lien social entre hébergé et hébergeur et aide les entreprises dans leur recrutement.

Au service du territoire

Le « **guichet unique de l'habitat** » qui permet aux propriétaires privés de bénéficier de conseils et de financement sous forme de subventions pour des travaux d'amélioration de leur logement.

Le **futur centre aquatique** qui est destiné aux scolaires, aux sportifs et aux familles ; il bénéficiera aussi à l'attractivité du territoire.

Ces décisions du Conseil communautaire ont pour ambition d'améliorer votre qualité de vie ; elles illustrent aussi sa volonté de renforcer la vitalité de notre territoire déjà riche d'un patrimoine bâti et naturel de qualité ainsi que d'un tissu économique dynamique. Pour valoriser ces atouts les élus communautaires ont créé la **marque** « **Perche Emeraude** » dont ce nouveau magazine est l'un des vecteurs.

Didier Reveau
Président de la Communauté de communes,
Conseiller Régional,
Maire de La Ferté-Bernard



Directeur de publication : Didier Reveau
Conception graphique et Crédits photos :
Communauté de communes de l'Huisne Sarthoise + Adobe Stock
Impression : Imprimerie Peau / Tirage : 14 250 exemplaires
ISSN 2679-8573

Les brèves

■ LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES AGIT POUR LES FAMILLES

Le 13 mars 2023, la Communauté de communes, la CAF, 31 communes de l'Huisne Sarthoise et deux SIVOS ont signé une Convention Territoriale Globale.

Ce partenariat a pour but de renforcer l'efficacité et la cohérence des actions en direction des habitants dans des domaines de la petite enfance, l'enfance-jeunesse, l'accès aux droits et au numérique.

Deux actions ont déjà été concrétisées. A destination de la jeunesse mais aussi des entreprises du bassin, le dispositif « Hébergement Temporaire chez l'Habitant » est une solution mise en place pour remédier aux difficultés de logements et de mobilité (la suite en page 6).



Le multisite France services a été inauguré le 21 mars au Luart par Didier Reveau, Président de la Communauté de communes, Olivier Compain, Sous-Préfet, Alain Cruchet, Vice-Président en charge de la mutualisation et Maire du Luart, Jean Dumur, Maire de Montmirail, et Marie-Claude Rouillon, Adjointe au maire de Tuffé-Val-de-la-Chéronne.

L'ouverture de France services permet de se faire accompagner pour effectuer en ligne différentes formalités administratives. En rétablissant une proximité entre les habitants et les services publics, ce nouveau service facilite l'accès au droit et aux services pour tous.

■ LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES AIDE À L'AMÉLIORATION DE VOTRE LOGEMENT



C'est avec l'objectif de participer à l'amélioration des logements privés de l'Huisne Sarthoise que la Communauté de communes lance un service global de rénovation de l'habitat sur l'ensemble de son territoire : le guichet unique de l'habitat.

Ce nouveau dispositif permet d'accompagner tous les propriétaires privés, indépendamment de leurs revenus, dans leur rénovation de logement grâce à des conseils gratuits et des aides financières.
Les travaux concernés sont : réhabilitation de logement dégradé ou vacant, amélioration de la performance énergétique, adaptation d'un logement à la perte d'autonomie.

Plus d'informations : 02 61 67 18 75

■ LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES PROMEUT L'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR

Le lycée des métiers, des services et de l'industrie Robert Garnier, située à La Ferté-Bernard, proposera une nouvelle formation en apprentissage dès la rentrée scolaire 2023 : un BTS Gestion des Petites et Moyennes Entreprises. Une opportunité pour les élèves mais aussi pour les entreprises du territoire.
Pour plus de renseignements et mise en relation : ctx.garnier72@ac-nantes.fr

Le point budget

UN BUDGET D'INVESTISSEMENT DE 17 543 246 €

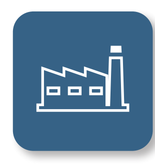
Retrouvez les principaux investissements de la Communauté de communes de l'Huisne Sarthoise pour l'année 2023.



CENTRE AQUATIQUE
9 500 000 €



FONDS DE CONCOURS
450 000 €
Soutien aux communes pour leur projet de voirie, accessibilité, logement social...



DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE
284 000 €
Aménagement des zones d'activités et travaux d'entretien des bâtiments.



CULTURE & PETITE ENFANCE
222 000 €
Travaux d'aménagement du bâtiment rue du Moulin à Tan à La Ferté-Bernard.



GUICHET UNIQUE DE L'HABITAT
190 000 €
Conseils et accompagnement à la rénovation de votre logement.



CENTRE DE SECOURS INCENDIE
184 000 €
Contribution pour la construction du centre de Montmirail et extension du centre de Tuffé-Val-de-la-Chéronne.



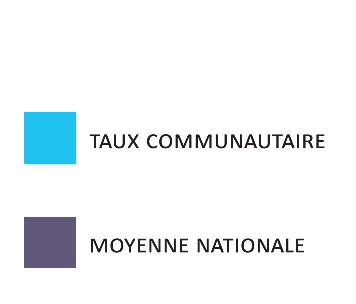
ENVIRONNEMENT
127 000 €
Passage en éclairage LED des salles de sport communautaires.

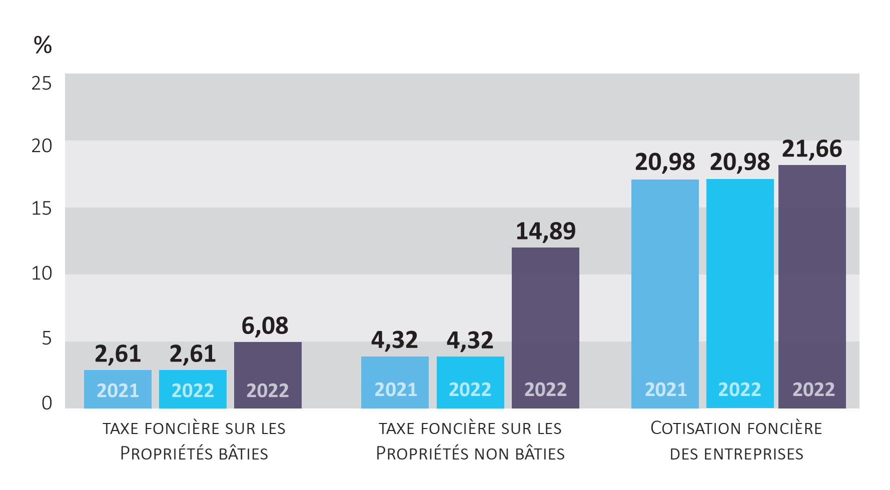


MOBILITÉ
62 500 €
Contribution financière aux travaux d'accessibilité de la gare SNCF de La Ferté-Bernard.

FISCALITÉ : PAS D'AUGMENTATION DEPUIS 2018 !

La Communauté de communes, de part sa gestion dynamique et raisonnée, réussit à conserver une parfaite stabilité de ses taux d'imposition depuis plus de 5 ans.





La promotion du territoire

PERCHE ÉMERAUDE, LA MARQUE DE NOTRE TERRITOIRE

Pour accompagner le développement de sa marque de territoire, l'intercommunalité a décidé de la doter de nouveaux outils de communication.



Attirer des jeunes actifs, nouvelles entreprises, familles, professions médicales..., tels sont les nombreux objectifs que s'est fixée la marque en s'appuyant sur différents outils de communication et de promotion.

Promotion sur le territoire

Après échange avec chaque maire, deux panneaux par commune (voir photo ci-contre) vont être installés aux endroits stratégiques identifiés par chaque édile. Leurs habitants seront ainsi naturellement les premiers à s'approprier la marque Perche Émeraude.



La situation géographique de notre territoire fait partie de ses points forts. Il est desservi par des axes départementaux et autoroutiers quotidiennement utilisés par des automobilistes sarthois ou de passage. Pour permettre à chacun d'identifier qu'il entre en Perche Emeraude, 5 grands panneaux seront positionnés sur les axes principaux au cours de l'été.

Communication hors du territoire

Pour offrir une visibilité « hors les murs » à la marque, un site internet met en avant les atouts du Perche Emeraude et facilite l'accompagnement des entreprises souhaitant s'y implanter.

Une page Facebook aux couleurs du Perche Émeraude met en lumière la dynamique de l'économie et la qualité du cadre de vie tout en permettant de suivre l'actualité du territoire.



TOUTES LES INFORMATIONS SUR
PERCHEMERAUDE.FR



TOUTE L'ACTUALITÉ DU TERRITOIRE SUR
FACEBOOK.COM/PERCHEMERAUDE

Le point économie

UNE SOLUTION D'HÉBERGEMENT POUR ÉTUDIANTS ET JEUNES ACTIFS

La Communauté de communes est la première du nord Sarthe à avoir signé une convention avec l'association Le Flore Habitat Jeunes pour le déploiement du dispositif Hébergement Temporaire chez l'Habitant.

L'objectif est de trouver des hébergeurs afin de faciliter l'accès au logement aux jeunes actifs, apprentis ou stagiaires. Didier Reveau, Président de la Communauté de communes, précise : *« Cette solution est au carrefour de plusieurs intérêts : disposer d'un logement avec un budget limité et créer du lien social pour les jeunes mais aussi soutenir les entreprises qui font face à des difficultés de recrutement.*
Notre territoire est la 4e zone d'emplois la plus industrielle de France. Si sa richesse économique en fait un bassin attractif, les difficultés de logement et de mobilité sont identifiés comme des freins pour le recrutement de jeunes.»



Comment ça marche ?

L'entreprise propose un stage, un apprentissage ou un emploi à un jeune ayant entre 15 et 30 ans. Celui-ci entre en contact avec le Flore pour sa recherche de logement. L'association le met ensuite en relation avec un hébergeur. L'objectif est de créer les meilleurs binômes « hébergé-hébergeur » au plus près de l'entreprise qui embauche le jeune.

Comment devenir hébergeur ?

L'habitation de l'hébergeur doit disposer d'une chambre vacante de 9 m² minimum équipée d'un lit, de rangement et d'une connexion internet. La cuisine reste un lieu de vie partagé alors que la salle de bain peut être privative ou commune.

Quels avantages pour les hébergés ?

En plus d'une présence familiale rassurante pour les plus jeunes, le coût est abordable pour ne pas pénaliser les budgets confrontés au double logement. Le Flore apportant une réponse immédiate aux demandes, le jeune peut rapidement confirmer son engagement auprès de l'entreprise ou du centre de formation.

Infos pratiques

Prix par nuit : 15 € en période estivale et 17 € en période hivernale
Contact : Le Flore Habitat Jeunes - 02 43 81 27 55 ou contact@leflore.info

Le point sortie

LE TOUR DE L'HUISNE SARTHOISE EST DE RETOUR !

Une belle compétition sportive en perspective.



« *Le Tour de l'Huisne Sarthoise avait été annulé en 2020 en raison de la Covid-19 et il a été ensuite difficile de trouver une date pour le programmer de nouveau car le calendrier des compétitions cyclistes est très chargé* », explique Hugo Pichot, le nouveau et jeune président du VSF Cyclisme.
Cette année, le comité régional a sollicité le club pour organiser le championnat des catégories Elites et Open A. La 13e édition du Tour de l'Huisne Sarthoise verra donc les cyclistes du plus haut niveau amateur s'affronter. Environ 120 coureurs viendront de toute la Région Pays de la Loire avec l'objectif de décrocher leur sélection pour les Championnats de France.

150 km

Cette compétition est organisée en partenariat avec la Communauté de communes, le parcours passera donc par 23 des 33 communes de l'Huisne Sarthoise. Après une traversée du territoire pendant 100 km, les cyclistes termineront avec un circuit en boucle pour réaliser 50 km à La Ferté-Bernard.
A noter : Yvonnick Lauger, un coureur du VSF Cyclisme, sera sur la ligne de départ. Quelques endroits idéals pour l'encourager : la côte du Taureau à Saint-Aubin-des Coudrais, la rue Saint-Fiacre à Courgenard, la côte du Tertre à La Ferté-Bernard…

Pratique

Rendez-vous : Dimanche 4 juin - Anneau cycliste de La Ferté-Bernard
Horaires : Départ à 13 h, entrée sur le circuit final vers 15 h 30, arrivée estimée à 16 h 45
Découvrez le parcours et les horaires estimés de passage sur le site de la Communauté de communes.

12E ÉDITION DU FESTIVAL DE LA CHÉRONNE

Du 21 au 30 juillet, cet évènement musical associera des artistes de renommée internationale et la mise en valeur du patrimoine local. Eléonore Pancrazi, Vito Priante, Jean Ferrandis… donneront des concerts lyriques et de musique de chambre au cœur des églises de Saint-Denis-des-Coudrais et d'Avezé ainsi que dans les Halles Denis Béalet.

Programme et billetterie : festivaldelacheronne.com

Lucas Grandin

Du 24 mai au 30 juin 2023



CENTRE CULTUREL
3, rue du Moulin à Tan
72400 La Ferté-Bernard